

Łódź 11.12.2025r.

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi
ul. Lutomska 108/112
91-048 Łódź

Zapytanie ofertowe / Badanie rynku

dotyczące: wykonywania przeglądu technicznego oraz świadczenie usług konserwacji, bieżących napraw i usuwania awarii węzłów ciepłowniczych na terenie jednostek Policji garnizonu łódzkiego

I. ZAMAWIAJĄCY

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi
ul. Lutomska 108/112, 91-048 Łódź
NIP: 7260004458, REGON: 470754976

II. CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zakres przeglądu i konserwacji:

- **Pompy:** Kontrola pracy w trybie automatycznym i ręcznym oraz stan techniczny, kalibracja.
- **Zawory:** Sprawdzenie działania, szczelności i zaworów bezpieczeństwa, kalibracja.
- **Ciśnienie i temperatura:** Kontrola parametrów pracy i ewentualne uzupełnienie wody w systemie, kalibracja.
- **Automatyka i czujniki:** Sprawdzenie działania urządzeń kontrolno-pomiarowych, regulatorów i czujników, korekty parametrów i nastaw regulatorów, pomp.
- **Systemy grzewcze:** Odpowietrzanie układu technologicznego.
- **Filtry i odmulacze:** Czyszczenie siatek i filtrów oraz wymiana w zależności od stopnia zużycia.
- **Przecieki:** Kontrola szczelności i usuwanie drobnych przecieków.
- **Izolacja:** Kontrola stanu izolacji termicznej - uzupełnienie.
- **Instalacja elektryczna:** Sprawdzenie i konserwacja rozdzielni elektrycznej (uprawnienia co najmniej G1).
- **Dokumentacja:** Prowadzenie książki konserwacji węzła ciepłego.
- **UDT:** Współpraca z Urzędem Dozoru Technicznego w zakresie przeprowadzanych przeglądów i homologacji urządzeń (zbiorniki ciśnieniowe)
- **Awarie:** Usuwanie ujawnionych awarii na podstawie kodów błędów lub zgłoszeń użytkownika (wymaga sporządzenia odrębnego protokołu/zlecenia kosztorysu na wymianę/montaż uszkodzonych części).

2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- Zał. nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

3. INNE WARUNKI POSTANOWIENIA:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Przeprowadzone postępowanie nie musi zakończyć się wyborem Wykonawcy.

III. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przeglądy techniczne oraz konserwacje - raz w roku od dnia podpisania umowy.

Awarie wymagające natychmiastowej interwencji (brak ciepła) C.U, C.W.U – max. 24 godziny od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.

Awarie pozostałe - w ciągu 48 godzin od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Wykonawca powinien przedstawić ofertę na **Formularzu ofertowym – załącznik nr 1** załączonym do Zapytania ofertowego.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę firmy, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez Wykonawcę.

V. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS:
do dnia 29.12.2025 godz.10:00
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. **Zamawiający informuje o obowiązkowej wizji lokalnej, która odbędzie się po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z pracownikiem Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi:**
Ul. Pienista 71 nr telefonu 47/841 39 63 lub 723 655 879
Al. Anstadta 9 nr telefonu 605 272 244
Pozostałe lokalizacje nr telefonu 692 454 895
Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- **Cena 100%**

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli odpowiedzi na zapytanie ofertowe za pośrednictwem podanych przez zainteresowanych adresów poczty elektronicznej lub telefonicznie.

VIII. INNE WARUNKI POSTANOWIENIA

1. Nie dopuszcza się zmiany cen w okresie trwania umowy.
2. Należność będzie płatna przelewem w terminie **30 dni**, po wykonaniu i odebraniu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego (protokół odbioru prac), na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, która będzie zawierać numer rachunku bankowego Wykonawcy, znajdujący się w wykazie podmiotów prowadzonym przez administrację skarbową na podstawie odrębnych przepisów podatkowych. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku braku rachunku bankowego w wykazie na dzień płatności faktury VAT, Wykonawca jest zobowiązany do skorygowania faktury poprzez wskazanie w jej treści rachunku bankowego znajdującego się w wykazie. W takim przypadku bieg terminu płatności rozpoczyna się od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację skarbową, jeżeli z tytułu przedmiotowej transakcji Wykonawca nie wykona prawidłowo zobowiązań podatkowych, w szczególności nieprawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług lub nieprawidłowo rozliczy z urzędem skarbowym kwotę podatku od towarów i usług w zakresie tej transakcji. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu innych negatywnych skutków, związanych z podaniem przez Wykonawcę rachunku nie znajdującego się w wykazie lub brakiem rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie.
5. Fakturę VAT / rachunek należy wystawić i przesłać na adres:
Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi
ul. Lutomska 108/112, 91-048 Łódź

NIP: 726-000-44-58

W opisie faktury VAT należy wskazać nazwę jednostki, w której wykonano prace.

6. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia wierzytelności, o której mowa w ust. 2 na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności
7. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu terminowego przeglądu konserwacyjnego wynikającego z dokumentów technicznych urządzeń – za każdy stwierdzony przypadek lub rozpoczęty dzień opóźnienia w podjęciu czynności - **w wysokości 200,00 zł brutto** za każdy stwierdzony przypadek lub rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, **w wysokości 20%** wynagrodzenia brutto, zgodnego z ofertą Wykonawcy.
8. Naliczoną karę umowną Zamawiający może potrącić z należności Wykonawcy objętej fakturą VAT za wykonanie zamówienia.
9. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem usługi lub prowadzi ją w taki sposób, że zachodzi prawdopodobieństwo niewykonania jej w umówionym terminie, Zamawiający może bez wyznaczenia dodatkowego terminu zrezygnować z realizacji zamówienia przed upływem terminu do wykonania usługi. W takiej sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w **dz. VIII pkt. 7 ppkt. 2**. Zamawiający ma także prawo powierzyć wykonanie/dokończenie prac innemu Wykonawcy. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zastępczego przewyższa kwotę wynagrodzenia, która służyłaby Wykonawcy Generalnemu za ten zakres prac, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu różnicę.

IX. KLAUZULA INFORMACYJNA W ZWIĄZKU Z RODO

Zgodnie z art.14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, o sposobie przetwarzania Pana/Pani danych osobowych, tj.:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO) będzie Komendant Wojewódzki Policji w Łodzi z siedzibą przy ul. Lutomierskiej 108/112, kod 91-048
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych (IDO) -e-mail: iod@ld.policja.gov.pl
3. Dane osobowe, zwane dalej „danymi”, przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu wykonania umowy zawartej przez potencjalnego Wykonawcę z Komendantem Wojewódzkim Policji bądź jego przedstawicielem prawnym, w wyniku realizacji przedmiotowego postępowania prowadzonego z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.
4. ADO będzie przetwarzał Pana/Pani dane osobowe w postaci: imienia, nazwiska, nr telefonu lub adresu email, które zostały pozyskane od potencjalnego Wykonawcy.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP, oraz inne jednostki Policji w celu i zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu zamówieni.
6. W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych, przysługuje Panu/Pani prawo do:
 - 1) dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 RODO z zastrzeżeniem, że udostępniane dane osobowe nie mogą ujawniać informacji niejawnych, ani naruszać tajemnic prawnie chronionych, do których zachowania zobowiązany jest Komendant Wojewódzki Policji w Łodzi;
 - 2) sprostowania danych, na podstawie art. 16 RODO;
 - 3) ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 RODO - jeżeli kwestionuje Pan/Pani prawidłowość przetwarzanych danych, uważa, że są przetwarzane niezgodnie z prawem bądź sprzeciwia się ich przetwarzaniu;
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie przez Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w ramach dokumentacji prowadzonej w formie papierowej i elektronicznej na podstawie przepisów prawa dotyczących zamówień publicznych oraz archiwizacji, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, tj. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku wybrania Pani/Pana oferty i podpisania umowy, dane przechowywane będą przez okres obowiązywania umowy, a po tym czasie przez czas określony w przepisach ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach. Sposób

kwalfikowania spraw oraz czas ich przechowywania określa Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt Policji stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 10 Komendanta Głównego Policji z dnia 15 maja 2020 roku.

9. Dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

X. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela **asp. szt. Paweł Sikora** pod numerem telefonu **47/841 39 63 lub 723 655 879**

XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Zał. nr 1 - Formularz ofertowy
2. Zał. nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)